2026年11月13日

各　　位

長野県長野市小島田町80番地
新光電気工業株式会社

賃貸借契約締結に関するお知らせ

当社は、本日、株式会社荏原製作所（以下「荏原」といいます。）との間で、株式会社ジャパンディスプレイ（以下「JDI」といいます。）から取得予定の茂原工場（千葉県茂原市）の一部区画を賃貸する定期建物賃貸借契約（以下「本契約」といいます。）を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1.　賃貸借契約の概要

（1）賃貸予定資産の概要

①　名称・施設	株式会社ジャパンディスプレイ　茂原工場J1棟 （※2027年3月末に当社取得予定）
②　所在地	千葉県茂原市早野字一丁目台3480番地1他
③　賃貸対象	J1棟の一部区画
④　賃貸期間	引渡日（2027年4月1日の予定）から12年間

（2）賃借人の概要

①　名称	株式会社荏原製作所
②　所在地	東京都大田区羽田旭町11-1
③　事業内容	ポンプ、半導体製造装置、コンプレッサ・タービン、冷熱機械、送風機等の設計・開発・製造・販売およびアフターサービス、廃棄物処理施設の設計・建設・運営管理など

2.　日程

荏原との本契約締結日	2026年11月13日
JDIからの物件引渡日（予定）	2027年3月末（注）
荏原への賃貸開始日（予定）	2027年4月1日（注）

（注）物件引渡日および賃貸開始日は、今後のJDIとの手続きの進捗等により変更となる可能性があります。

以　上

●お問い合わせ先
新光電気工業株式会社
社長室広報部
電話（026）283 - 6450（直通）